

УВЕДОМЛЕНИЕ

от товарищества собственников недвижимости садоводческого некоммерческого товарищества «Репинские Усадьбы»
(Россия, г. Санкт-Петербург, Загородный пр., дом 18/2, лит. А, пом. 18-Н, каб. 201, www.snt-ru.ru, e-mail: repinskie.usadby@yandex.ru)
о проведении очередного общего собрания членов ТСН СНТ «Репинские Усадьбы»

Правление ТСН СНТ «Репинские Усадьбы», настоящим уведомляет о проведении очередного общего собрания членов ТСН СНТ «Репинские Усадьбы» путем проведения очно-заочного голосования, с вынесением на обсуждение следующих вопросов:

1. Утверждение отчета ревизора об итогах финансово-хозяйственной деятельности товарищества за период с 01.08.2023 по 01.11.2023 года.
2. Об утверждении финансово-экономического обоснования размера взносов и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на период с 01.01.2024 по 31.12.2024.
3. Об утверждении приходно-расходной сметы ТСН СНТ «Репинские Усадьбы» на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 и принятии решения о ее исполнении.
4. Об утверждении размера членских взносов, размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 в размере 37 998 рублей 00 копеек с участка в месяц, со следующими сроками и порядком оплаты:
 - в размере 113 994 рублей с участка со сроком оплаты до 15.01.2024г.
 - в размере 113 994 рублей с участка со сроком оплаты до 15.03.2024г.
 - в размере 113 994 рублей с участка со сроком оплаты до 15.06.2024г.
 - в размере 113 994 рублей с участка со сроком оплаты до 15.09.2024г.Оплата осуществляется путем перевода денежных средств на расчетный счет ТСН СНТ «Репинские Усадьбы».
5. Об утверждении размера целевого взноса, размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. в размере 12 980 рублей 00 копеек с участка на:
 - модернизацию оборудования зоны КПП в целях ограничения прохода пешеходов;
 - приобретение и устройство места для хранения инвентаря (бытовка);
 - юридические услуги по судебному сопровождению спора об установлении публичного безвозмездного сервитута на земельный участок общего пользования ТСН СНТ «Репинские Усадьбы».Срок оплаты целевого взноса - до 15.01.2024 года. Оплата осуществляется путем перевода денежных средств на расчетный счет ТСН СНТ «Репинские Усадьбы».
6. Об одобрении заключения договора оказания услуг по содержанию и ремонту имущества общего пользования ТСН СНТ «Репинские Усадьбы» на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. с ООО «РЕПИНО.РУ» (ОГРН 1207800069620).
7. Об одобрении заключения договоров оказания услуг с ООО «РЕПИНО.РУ» (ОГРН 1207800069620) на:
 - модернизацию оборудования зоны КПП в целях ограничения прохода пешеходов;
 - приобретение и устройство места для хранения инвентаря (бытовка);
 - юридические услуги по судебному сопровождению спора об установлении публичного безвозмездного сервитута на земельный участок общего пользования ТСН СНТ «Репинские Усадьбы».

Проведение очередного общего собрания членов ТСН СНТ «Репинские Усадьбы» назначено путем очно-заочного голосования с применением электронных средств.

дата начала заочного голосования: с 00 часов 00 минут «06» декабря 2023,

дата окончания заочного голосования: в 23 часов 59 минут «12» декабря 2023.

- заочное голосование проводится на сайте ТСН СНТ «Репинские Усадьбы»: www.snt-ru.ru,
- подтверждение факта участия в голосовании и направления решений осуществляется простой электронной подписью, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

дата проведения очного голосования: «13» декабря 2023 в 19 часов 00 минут,

- место проведения очного голосования: Ленинградская область, Выборгский р-н, административное здание СНТ «Новый Мир».

- способ ознакомления с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании: с «28» ноября 2023 с 11:00 до 17:00 в любой день кроме субботы и воскресенья по адресу: Ленинградская область, Выборгский р-н, ТСН СНТ «Репинские Усадьбы», участок Л1.

с «28» ноября 2023 на сайте ТСН СНТ «Репинские Усадьбы»: www.snt-ru.ru.

По всем вопросам, связанным с проведением собрания, обращаться по телефону: + 7(962)7000620 или по электронной почте: repinskie.usadby@yandex.ru

«20» ноября 2023г.

Председатель Правления ТСН СНТ «Репинские Усадьбы»

/Леврана Л.В. /

